

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TUYÊN HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 601/QĐ-UBND

Tuyên Hóa, ngày 28 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Quyết định số 2685/QĐ-UBND ngày 11/9/2018 của UBND huyện về việc cho ông Cao Thành Đồng chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê để thực hiện Dự án: “Cơ sở sản xuất cơ khí và nhôm kính”, tại xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUYÊN HÓA:

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định, quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 88/2016/TTLT/BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính, Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ và trình tự, thủ tục tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai của người sử dụng đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 26/TTr-TNMT ngày 20/3/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Quyết định số 2685/QĐ-UBND ngày 11/9/2018 của UBND huyện về việc cho ông Cao Thành Đồng chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê để thực hiện Dự án: “Cơ sở sản xuất cơ khí và nhôm kính”, tại xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa, tỉnh Quảng Bình

Lý do hủy Quyết định: ông Cao Thành Đồng (Chủ dự án) có văn bản đề nghị chọn lại hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm do không có khả năng tài chính để nộp tiền thuê đất một lần.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. ông Cao Thành Đồng tiếp tục thuê đất để thực hiện dự án tại xã Tiến Hóa với hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định tại Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 12/6/2017 của UBND huyện Tuyên Hóa.

2. Chi cục Thuế xác định lại nghĩa vụ tài chính để ông Cao Thành Đồng thực hiện theo quy định của nhà nước.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức hồ sơ chỉnh lý địa chính theo đúng quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế - Hạ tầng; Chi cục trưởng Chi cục Thuế; Chủ tịch UBND xã Tiến Hóa và ông Cao Thành Đồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND huyện đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện Tuyên Hóa. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở TNMT (B/c);
- TT Huyện ủy (B/c);
- TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Cao Xuân Tín