

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1068**/UBND-CATP
V/v triển khai về PCCC&CNCH
trên địa bàn thành phố

Đồng Hới, ngày **04** tháng **7** năm 2022

Kính gửi:

- Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn liên quan;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường.

Thực hiện Kế hoạch số 3182/KH-CAT-PC07 ngày 13/6/2026 của Công an tỉnh Quảng Bình về Triển khai thực hiện các nội dung về tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với khu dân cư, hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh. UBND thành phố Đồng Hới yêu cầu UBND các xã, phường, các cơ quan chuyên môn liên quan nghiên cứu, xây dựng mô hình trên với các nội dung sau:

1. Triển khai thực hiện nghiêm túc quy định của pháp luật về PCCC và CNCH, Quyết định số 3952/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định tạm thời về an toàn PCCC đối với nhà ở riêng lẻ, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh trên địa bàn tỉnh Quảng Bình

2. Tổ chức, xây dựng và nhân rộng mô hình **tổ liên gia an toàn PCCC** theo phương thức tự trang bị chuông báo cháy, phương tiện, thiết bị PCCC và CNCH tại hộ gia đình, tổ liên gia theo phương pháp mỗi xã, phường chọn 01 khu dân cư để thực hiện.

Trước mắt, chỉ định **UBND phường Nam Lý** xây dựng điểm tại 01 khu dân cư (07 đến 10 hộ gia đình liền kề, ưu tiên khu vực gần chợ). Hoàn thành **trước ngày 01/8/2022**, báo cáo kết quả về UBND thành phố (*qua Công an thành phố - Có Phụ lục I hướng dẫn kèm theo*). Sau đó, nhân rộng toàn địa bàn thành phố.

3. Tổ chức xây dựng, phê duyệt và thực tập phương án chữa cháy đối với các khu dân cư (thôn, TDP) trong phạm vi quản lý (Mẫu số PC 17) theo quy định tại Điều 19 Nghị định 136/2020/NĐ-CP của Chính phủ và Điều 9 Thông tư 149/2020/TT-BCA ngày 31/12/2020 của Bộ Công an. *Thời gian hoàn thành: trong quý III/2022. (Đã có hướng dẫn tại Công văn số 596/UBND-CATP ngày 26/4/2022 của UBND thành phố về tăng cường công tác quản lý nhà nước về PCCC của UBND các xã, phường).*

4. Thực hiện hiệu quả công tác quản lý Nhà nước về PCCC và CNCH tại địa phương. Tiến hành tổng điều tra cơ bản, nắm tình hình, rà soát, thống kê số liệu khu dân cư, cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC được quy định tại Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC; tập hợp danh sách cơ sở (*Theo Phụ*

lục II kèm theo) báo cáo về UBND thành phố (*qua Công an thành phố*) **trước ngày 30/7/2022.**

5. Tiếp tục hướng dẫn 100% nhà ở hộ gia đình, nhà để ở kết hợp sản xuất, kinh doanh chưa có lối thoát nạn thứ 2 phải mở lối thoát nạn thứ 2 (*qua ban công, lô gia, lối lên mái, thang dây, ống tụt...*); tự trang bị bình chữa cháy xách tay, dụng cụ phá dỡ thô sơ, có phương án xử lý tình huống cháy, nổ, thoát nạn an toàn và thường xuyên tổ chức thực tập phương án; cài đặt, sử dụng thành thạo ứng dụng Báo cháy 114 và Zalo Cục Cảnh sát PCCC và CNCH; 100% khu dân cư thành lập, kiện toàn và duy trì hoạt động của đội dân phòng bảo đảm đi vào thực chất, hiệu quả (*hoàn thành trong năm 2022 và thực hiện những năm tiếp theo*).

Nhận được Công văn này, đề nghị UBND các xã, phường, Trưởng các cơ quan chuyên môn liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PCT UBND TP;
- Lưu: VT, CATP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hoàng Ngọc Đan

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ, PHƯỜNG.....**

**PHỤ LỤC II:
Danh sách cơ sở thuộc diện quản lý công tác PCCC của UBND xã, phường**

TT	Tên cơ sở	Địa chỉ	Tên người đứng đầu	Số điện thoại liên hệ	Ghi chú

PHỤ LỤC I:
Hướng dẫn triển khai mô hình Tổ liên gia an toàn PCCC&CNCH

1. Tên, đối tượng áp dụng

- Tên mô hình: “Tổ Liên gia an toàn PCCC&CNCH”
- Đối tượng: Các hộ gia đình, nhà ở ở kết hợp sản xuất, kinh doanh liên kề nhau (từ 07 đến 10 gia đình) trên địa bàn.

2. Tiêu chí mô hình

- + Các hộ gia đình được kết nối hệ thống chuông báo cháy (mỗi hộ 01 nút ấn báo cháy và chuông báo, khi xảy ra sự cố ấn nút thì tất cả các hộ cùng nghe).
- + 100% hộ gia đình tạo lối thoát nạn tại lồng sắt, chuồng cọp, cửa dự phòng tại ban công.
- + 100% hộ gia đình trang bị tối thiểu 01 bình chữa cháy và biết cách thao tác, sử dụng.
- + 100% hộ gia đình có phương án xử lý các tình huống cháy, nổ, sự cố tai nạn có thể xảy ra.
- + Mỗi gia đình có ít nhất 01 thành viên từ 18 tuổi trở lên, có đủ sức khỏe được tuyên truyền pháp luật, phổ biến kiến thức về PCCC và CNCH.
- + Thường xuyên tự kiểm tra an toàn PCCC trong gia đình, đảm bảo các yêu cầu sau: Quản lý nguồn nhiệt (nơi đun nấu, nơi thờ cúng và khi sử dụng lửa, các thiết bị sinh nhiệt) đảm bảo an toàn PCCC; hệ thống điện, các thiết bị tiêu thụ điện phải đảm bảo an toàn PCCC (có attomat, dây dẫn điện được đi trong ống gel bảo vệ,...), khi sử dụng đảm bảo khoảng cách an toàn về PCCC và theo đúng hướng dẫn nhà sản xuất; thay thế vật liệu, làm nhà từ vật liệu dễ cháy bằng vật liệu khó cháy hoặc không cháy; bố trí đồ dùng, trang thiết bị, hàng hóa, vật tư cách xa nguồn lửa và thiết bị dụng cụ sinh lửa, sinh nhiệt; đảm bảo lối thoát nạn thông thoáng; không chứa xăng, dầu và các chất đặc biệt nguy hiểm cháy, nổ khác ở trong nhà.
- + Sẵn sàng tham gia chữa cháy và CNCH khi có cháy, nổ, sự cố tai nạn và tích cực tham gia vào các hoạt động PCCC chung của địa phương.

3. Lộ trình thực hiện

- Tháng 07-08/2022: Triển khai, xây dựng mô hình điểm tại phường Nam Lý – thành phố Đồng Hới. Sau đó, nhân rộng toàn địa bàn thành phố.
- Định kỳ 6 tháng sơ kết, rút kinh nghiệm, triển khai nhân rộng mô hình và đưa ra phương hướng thời gian tới.

4. Phương pháp tiến hành

- Bước 1:** Tổ chức khảo sát đánh giá toàn diện thực trạng công tác PCCC và CNCH tại khu dân cư nơi xây dựng mô hình.

Bước 2: Ban hành các văn bản triển khai xây dựng mô hình

- UBND xã, phường tham mưu cho Cấp ủy cùng cấp ban hành nghị quyết chuyên đề; UBND xã, phường ban hành kế hoạch triển khai xây dựng mô hình. Kế hoạch cần xác định rõ mục tiêu, yêu cầu cụ thể; nội dung, biện pháp, thời gian tiến độ thực hiện, phân công lực lượng, thành viên tham gia.

- Thành lập Ban chỉ đạo thực hiện mô hình (thành phần Ban chỉ đạo gồm: Đại diện Đảng ủy, UBND, UB MTTQVN, Đoàn Thanh niên, đại diện hộ Liên gia...).

- Ban hành Quy chế hoạt động của Ban chỉ đạo; quy định trách nhiệm cho các tổ chức đoàn thể, từng thành viên. Quy chế hoạt động của mô hình.

- Tổ chức họp cán bộ cốt cán, cán bộ các đoàn thể chính trị xã hội, đại diện các hộ gia đình để quán triệt và thống nhất thông qua kế hoạch.

- Tuyên truyền công khai, rộng rãi trong Nhân dân về mục đích, nhiệm vụ, phương thức hoạt động của mô hình để tranh thủ sự đồng tình ủng hộ của Nhân dân.

Bước 3: Triển khai thực hiện kế hoạch

- Tổ chức hội nghị ở khu dân cư (thôn, tổ dân phố) triển khai kế hoạch xây dựng mô hình, ký cam kết đến từng hộ gia đình, tranh thủ ý kiến Nhân dân để bổ sung biện pháp tổ chức thực hiện mô hình.

- Tổ chức tập huấn về nội dung, quy chế, chức năng, nhiệm vụ, phương pháp hoạt động và quyền hạn của tổ chức; tập huấn nghiệp vụ, truyền đạt kinh nghiệm xử lý tình huống cho các thành viên. Trang bị phương tiện, cơ sở vật chất đảm bảo hoạt động của tổ chức.

Bước 4: Kiểm tra, sơ kết và tổng kết

- Thường xuyên tổ chức kiểm tra, đôn đốc, hướng dẫn bổ sung các nội dung đáp ứng các yêu cầu đã đặt ra.

- Định kỳ tổ chức sơ kết (6 tháng), tổng kết năm, rút kinh nghiệm và phổ biến nhân rộng những cách làm hay, sáng tạo, kịp thời biểu dương, khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc.