

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện Kế hoạch đầu tư công năm 2025 và dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn vốn ngân sách phường quản lý)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân phường Đồng Hới.

Thực hiện nội dung đề ra, trên cơ sở các quy định của Luật Đầu tư công; Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; Thông tư số 37/2025/TT-BTC ngày 12/6/2025 của Bộ Tài chính quy định về chế độ báo cáo và biểu mẫu báo cáo tình hình thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công, và tình hình thực tế triển khai và các quy định có liên quan, UBND phường báo cáo HĐND phường tình hình thực hiện Kế hoạch đầu tư công năm 2025 và dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn vốn ngân sách phường quản lý) với những nội dung chính như sau:

Phần thứ nhất

TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2025 CỦA PHƯỜNG ĐỒNG HỚI.

I. CÔNG TÁC TỔ CHỨC, THỰC HIỆN KẾ HOẠCH.

1. Về chỉ đạo, điều hành thực hiện kế hoạch.

Thực hiện Nghị quyết số 1680/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Quảng Trị năm 2025 và các Nghị quyết của HĐND tỉnh, phường Đồng Hới được sắp xếp lại trên cơ sở sáp nhập nguyên trạng diện tích tự nhiên, quy mô dân số của 08 xã, phường (Bảo Ninh, Đức Ninh, Đức Ninh Đông, Hải Thành, Đồng Phú, Đồng Hải, Nam Lý, Phú Hải). Về cơ bản, các địa phương trước sắp xếp đã thực hiện các thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án, xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm tuân thủ Luật Đầu tư công năm 2019, các nội dung chuyển tiếp tuân thủ quy định của Luật Đầu tư công năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật qua từng thời kỳ. Căn cứ các chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Tài chính, UBND tỉnh, việc xây dựng Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và năm 2025 của phường Đồng Hới được thực hiện trên cơ sở tiếp nhận và ghép nối Kế hoạch đầu tư công trung hạn của 08 xã, phường (cũ) trước sáp nhập (bao gồm các khoản bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp tỉnh cho các xã trước sáp xếp), đồng thời việc phân bổ dự toán ngân sách phường Đồng Hới sau sắp xếp được thực hiện theo phương án phân bổ của UBND thành phố Đồng Hới (cũ) đã báo cáo Thường trực HĐND thành phố (cũ).

Mặc dù khối lượng công việc sau khi bộ máy chính quyền hai cấp đi vào hoạt động là rất lớn, số lượng các dự án UBND phường tiếp nhận từ các địa phương cũ là rất nhiều, tuy nhiên công tác quản lý, điều hành thực hiện kế hoạch đầu tư công trung hạn và năm 2025 của UBND phường được triển khai nghiêm túc, quyết liệt; chủ động xử lý các tồn tại sau sáp nhập; bảo đảm sự đồng bộ giữa kế hoạch và khả năng thực hiện, kịp thời điều chỉnh những bất cập, đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công, phát huy hiệu quả sử dụng vốn.

2. Về xây dựng và giao kế hoạch đầu tư công năm 2025.

Trên cơ sở hướng dẫn của Chính phủ, Bộ Tài chính, UBND tỉnh, Sở Tài chính tỉnh, UBND phường đã chỉ đạo các phòng chuyên môn tổ chức rà soát, lên phương án xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2025 của phường Đồng Hới.

Ngay sau khi có quyết định giao vốn của Hội đồng nhân dân tỉnh¹, UBND phường triển khai cập nhật, báo cáo Thường vụ đảng ủy phường cho ý kiến, thực hiện thẩm tra, thẩm định theo đúng quy định, trình HĐND phường ban hành Nghị quyết về kế hoạch đầu tư công trung hạn² và năm 2025³ để kịp thời triển khai thực hiện. Việc giao kế hoạch được thực hiện theo đúng các nguyên tắc, tiêu chí quy định, đảm bảo công bằng, công khai và minh bạch trong công tác phân bổ vốn đầu tư công.

II. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2025 CỦA PHƯỜNG ĐỒNG HỚI.

1. Tình hình giao, phân bổ, điều chỉnh vốn kế hoạch đầu tư công năm 2025 từ đầu kỳ đến thời điểm báo cáo.

Tổng số vốn kế hoạch đầu tư công năm 2025 được giao: 162.373 triệu đồng (*Bảng chữ: Một trăm sáu mươi hai tỷ ba trăm bảy mươi ba triệu đồng*), trong đó:

- Kế hoạch vốn bố trí cho các công trình hoàn thành, các công trình còn nợ vốn sau sắp xếp bộ máy: 57.001 triệu đồng.
- Kế hoạch vốn bố trí cho các công trình chuyển tiếp, tiếp tục triển khai trong năm 2025: 56.498 triệu đồng.
- Kế hoạch vốn bố trí cho các nhiệm vụ quy hoạch: 4.000 triệu đồng.
- Kế hoạch vốn bố trí cho các công trình khởi công mới năm 2025: 28.300 triệu đồng.
- Kế hoạch vốn phân bổ sau (Bố trí đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trong năm 2025 khi đáp ứng đủ các điều kiện): 16.574 triệu đồng.

2. Tình hình thực hiện và giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025 đến thời điểm báo cáo.

Lũy kế giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2025 đến thời điểm báo cáo là: 91.925 triệu đồng, đạt 56,61% kế hoạch giao, cụ thể:

¹ Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 14/8/2025 của HĐND tỉnh Quảng Trị về dự toán thu ngân sách nhà nước trên địa bàn, thu, chi ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách địa phương năm 2025 sau sắp xếp đơn vị hành chính.

² Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 19/8/2025 của HĐND phường Đồng Hới về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của phường Đồng Hới (Nguồn vốn ngân sách phường quản lý).

³ Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 19/8/2025 của HĐND phường Đồng Hới về Kế hoạch đầu tư công năm 2025 của phường Đồng Hới (nguồn vốn ngân sách phường quản lý).

- Giải ngân Kế hoạch vốn bố trí cho các công trình hoàn thành: 56.291 triệu đồng, đạt 98,75% kế hoạch giao (Bao gồm số giải ngân từ 01/01/2025 đến trước 01/7/2025 là 32.721 triệu đồng và số giải ngân từ 01/7/2025 đến nay là 23.570 triệu đồng).

- Giải ngân Kế hoạch vốn bố trí cho các công trình chuyển tiếp: 33.688 triệu đồng, đạt 59,63% kế hoạch giao (Bao gồm số giải ngân từ 01/01/2025 đến trước 01/7/2025 là 14.481 triệu đồng và số giải ngân từ 01/7/2025 đến nay là 19.206 triệu đồng).

- Đối với Kế hoạch vốn bố trí cho các nhiệm vụ quy hoạch: Theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 4486/TB-VPUBND ngày 21/11/2025 thì hiện nay chưa có quy định về phân loại đô thị khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, do đó chưa thể triển khai các nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn. Vì vậy, phần vốn bố trí cho các nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn của phường Đồng Hới chưa thể giải ngân theo kế hoạch giao.

- Đối với vốn bố trí cho các dự án đầu tư mới năm 2025 của phường Đồng Hới: Các dự án đầu tư mới được UBND phường triển khai ngay sau khi HĐND phường ban hành Nghị quyết về Kế hoạch đầu tư công năm 2025. Tuy nhiên do thời gian triển khai thực hiện ngắn (bắt đầu thực hiện các thủ tục đầu tư vào đầu Quý IV năm 2025), do đó đến nay chưa giải ngân được nguồn vốn đã giao. UBND phường đã chỉ đạo sát sao các phòng, ban, đơn vị khẩn trương hoàn thiện các thủ tục để tổ chức lựa chọn nhà thầu, ký kết hợp đồng, tạm ứng vốn theo đúng quy định. Đến nay đã có 11/11 dự án có Quyết định phê duyệt, có 03 dự án đã ký kết hợp đồng⁴, có 04 dự án đang triển khai chào thầu⁵. Trong giai đoạn cuối tháng 12 năm 2025 và đầu tháng 01 năm 2026, các dự án cơ bản sẽ giải ngân phần vốn ứng theo đúng quy định, đảm bảo việc giải ngân Kế hoạch vốn năm 2025 đã giao.

3. Khó khăn, hạn chế và nguyên nhân.

3.1. Về nguồn lực:

- Với vị trí là trung tâm của tỉnh, nhu cầu đầu tư kết cấu hạ tầng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn lớn, trong khi đó nguồn lực đầu tư từ ngân sách Nhà nước còn hạn chế (nguồn thu chủ yếu từ thu tiền sử dụng đất theo tỷ lệ điều tiết của tỉnh), dẫn đến việc đầu tư nâng cấp cơ sở hạ tầng chưa đáp ứng được yêu cầu phát triển. Trước đây, các địa phương (cũ) phân bổ, bố trí nguồn lực đầu tư còn manh mún, giàn trải, dẫn đến hiệu quả sử dụng vốn chưa cao, chưa tạo được lợi thế thu hút đầu tư đối với các doanh nghiệp. Các dự án đầu tư công chủ yếu tập trung vào nâng cấp cơ sở hạ tầng hiện hữu trong các khu dân cư, chưa có những dự án tạo đột phá phát triển.

3.2. Trong chỉ đạo, điều hành, phân bổ vốn hàng năm:

⁴ (1) Nâng cấp hệ thống thoát nước khu dân cư Bình Phúc; (2) Nâng cấp, sửa chữa thay mới hệ thống camera an ninh một số TDP trên địa bàn phường; (3) Nâng cấp đường Hà Văn Cách, phường Đồng Hới.

⁵ (1) Nâng cấp, sửa chữa vỉa hè và hệ thống thoát nước đường Dương Văn An, phường Đồng Hới; (2) Nâng cấp, sửa chữa vỉa hè đường Thanh Niên; (3) Nâng cấp đường Lê Trọng Thứ, phường Đồng Hới; (4) Hệ thống điện năng lượng mặt trời trụ sở phường Đồng Hới.

Các chế tài, kỹ cương trong quản lý đầu tư xây dựng cơ bản chưa được thực hiện một cách nghiêm túc; chưa thực sự mạnh tay trong việc cắt giảm, điều chuyển nguồn vốn đối với các dự án, chủ đầu tư chậm tiến độ, vi phạm nhiều lần,...

3.3. Trong triển khai thực hiện kế hoạch:

- Năng lực, trình độ của cán bộ, công chức phụ trách công tác đầu tư xây dựng tại các địa phương (cũ) còn hạn chế, chưa đáp ứng được yêu cầu dẫn đến việc hoàn thiện hồ sơ dự án, hồ sơ thanh quyết toán chậm, còn nhiều sai sót phải chỉnh sửa nhiều lần, ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện và giải ngân nguồn vốn. Sau khi mô hình chính quyền địa phương 2 cấp đi vào hoạt động, số lượng dự án UBND phường Đồng Hới nhận bàn giao từ các địa phương cũ là rất nhiều, đội ngũ cán bộ có chuyên môn quản lý về đầu tư mỏng, dẫn đến phải xử lý một khối lượng công việc lớn trong thời gian ngắn, vì vậy tiến độ thực hiện còn chậm.

- Sự phối hợp giữa chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị liên quan trong thực hiện các dự án có lúc chưa hiệu quả trong việc xử lý các khó khăn, vướng mắc, nhất là trong công tác giải phóng mặt bằng. Một số dự án đã được phê duyệt chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư dự án, tuy nhiên trong quá trình triển khai vướng mắc pháp lý khi thực hiện mô hình chính quyền 2 cấp, tổ chức lại các cơ quan, đơn vị trên địa bàn, dẫn đến phải thực hiện các thủ tục điều chỉnh làm chậm tiến độ thực hiện dự án.

4. Phương hướng, nhiệm vụ trong thời gian còn lại của năm 2025.

- Đối với các dự án hoàn thành, đã phê duyệt hồ sơ quyết toán (các dự án nhận bàn giao công nợ từ các chủ đầu tư cũ): Tiếp tục đẩy mạnh công tác giải ngân vốn, tổ chức rà soát, kiểm tra đối với các khoản công nợ nhỏ, lẻ (các chi phí thẩm tra, thẩm định, bảo hiểm công trình) để giải quyết dứt điểm công nợ còn lại, không để treo nợ trên hệ thống của Kho bạc nhà nước.

- Đối với các dự án chuyển tiếp (các dự án nhận bàn giao từ các chủ đầu tư cũ): Tiếp tục đôn đốc các đơn vị thi công huy động tối đa nhân lực, máy móc thiết bị để tập trung thi công hoàn thành các công trình, hạng mục công trình. Chỉ đạo các phòng, ban liên quan thực hiện ngay các thủ tục để giải ngân vốn đối với những dự án, hạng mục công trình có khối lượng. Một số dự án đã bố trí kế hoạch vốn 2025 nhưng không thể giải ngân được⁶ với lý do: khi nhận bàn giao từ các chủ đầu tư cũ, dự án gặp khó khăn về mặt bằng thi công kéo dài qua nhiều năm, trong quá trình triển khai thực hiện sau sát nhập gặp bất lợi về thời tiết (Dự án: Xây dựng kè, đê dọc sông Phú Vinh đoạn qua thôn Đức Thị, thôn Đức Giang và thôn Đức Môn, xã Đức Ninh), mặc dù đơn vị thi công đã có nhiều cố gắng nhưng đến nay vẫn chưa triển khai được; dự án cần phải điều chỉnh quy mô để phù hợp với yêu cầu sắp xếp trong tình hình mới (Cải tạo nhà lớp học 2 tầng, hàng rào, nâng cốt sân, hạ tầng kỹ thuật, nhà vận động và thiết bị trường Mầm non Phú Hải); dự án đã lựa chọn nhà thầu năm 2022 nhưng tồn đọng (địa phương cũ không có vốn) dẫn đến trượt giá, không thể triển khai thi công được (Nâng cấp, sửa chữa một số tuyến đường thuộc phường Đồng Phú). Đối với những dự án này, UBND

⁶ Dự án: Xây dựng kè, đê dọc sông Phú Vinh đoạn qua thôn Đức Thị, thôn Đức Giang và thôn Đức Môn, xã Đức Ninh; Cải tạo nhà lớp học 2 tầng, hàng rào, nâng cốt sân, hạ tầng kỹ thuật, nhà vận động và thiết bị trường Mầm non Phú Hải; Nâng cấp, sửa chữa một số tuyến đường thuộc phường Đồng Phú.

phường sẽ tập trung chỉ đạo các đơn vị, phòng chuyên môn tập trung rà soát, điều chỉnh hồ sơ dự án theo đúng quy định, đồng thời cho phép kéo dài thời gian bố trí vốn để triển khai hoàn thành trong năm 2026.

- Đối với những dự án khởi công mới trong năm 2025: Đến nay các dự án cơ bản đã lựa chọn xong nhà thầu thi công, UBND phường đã chỉ đạo các phòng, đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục ký kết hợp đồng, tạm ứng vốn, khẩn trương triển khai thực hiện trong giai đoạn cuối tháng 12 và đầu tháng 1 năm 2026. Phân đầu hoàn thành dự án trong năm kế hoạch 2026.

Phần thứ hai

DỰ KIẾN KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2026 (NGUỒN VỐN NGÂN SÁCH PHƯỜNG QUẢN LÝ)

I. CĂN CỨ THỰC HIỆN.

- Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
- Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công; Thông tư số 37/2025/TT-BTC ngày 12/6/2025 của Bộ Tài chính quy định về chế độ báo cáo và biểu mẫu báo cáo tình hình thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công;
- Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của bộ tài chính;
- Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia;
- Nghị quyết số 71-NQ/TW ngày 22/8/2025 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển giáo dục và đào tạo;
- Nghị quyết số 70/2025/UBTVQH15 ngày 07/02/2025 của Ủy Ban thường vụ Quốc hội quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026-2030;
- Chỉ thị số 25/CT-TTg ngày 08/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về lập kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030;
- Công văn số 88/STC-TH ngày 10/7/2025 của Sở Tài chính về việc rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 và hướng dẫn xây dựng kế hoạch đầu tư công năm 2026;
- Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 19/8/2025 của HĐND phường Đồng Hới về Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của phường Đồng Hới (Nguồn vốn ngân sách phường quản lý);
- Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 19/8/2025 của HĐND phường Đồng Hới về Kế hoạch đầu tư công năm 2025 của phường Đồng Hới (nguồn vốn ngân sách phường quản lý);

- Nghị quyết số/2025/NQ-HĐND ngày/...../2025 của HĐND tỉnh về ban hành quy định nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2026 - 2030;

- Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày/12/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026.

II. NGUYÊN TẮC XÂY DỰNG KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2026 (NGUỒN VỐN NGÂN SÁCH PHƯỜNG ĐỒNG HỚI QUẢN LÝ).

1. Tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách Nhà nước.

2. Việc lập kế hoạch đầu tư công trung hạn nhằm thực hiện các mục tiêu, định hướng phát triển, các quy hoạch, kế hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và thu hút các nguồn vốn đầu tư của các thành phần kinh tế khác; Xác định số nợ công phù hợp, an toàn.

4. Việc phân bổ vốn đầu tư công tuân thủ Quyết định của Thủ tướng Chính phủ và HĐND tỉnh về nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn đầu tư công.

5. Nguyên tắc và thứ tự ưu tiên phân bổ vốn đầu tư công tuân thủ các quy định tại Điều 54 của Luật Đầu tư công 2024, Luật Ngân sách nhà nước và các văn bản pháp luật có liên quan, cụ thể:

- Hoàn trả vốn ứng trước theo quy định.

- Bố trí đủ vốn để thanh toán nợ đọng xây dựng cơ bản phát sinh trước ngày 01 tháng 01 năm 2015 theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và các Văn bản pháp luật có liên quan.

- Bố trí vốn cho dự án đã hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng nhưng chưa bố trí đủ vốn.

- Các dự án chuyển tiếp bố trí theo tiến độ được phê duyệt trong đó ưu tiên bố trí vốn để hoàn thành và đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án trong năm 2026.

- Vốn để thực hiện nhiệm vụ quy hoạch.

- Bố trí vốn cho các chương trình, nhiệm vụ dự án: (1) Phát triển giáo dục tại Nghị quyết số 71-NQ/TW ngày 22/8/2025 của Bộ Chính trị; (2) Phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số quốc gia tại Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị.

- Phân bổ vốn cho dự án khởi công mới đáp ứng yêu cầu quy định tại Khoản 5 Điều 54 của Luật Đầu tư công.

6. Bảo đảm công khai, minh bạch, công bằng trong việc phân bổ vốn kế hoạch đầu tư công, góp phần đẩy mạnh cải cách hành chính và tăng cường công tác phòng, chống tham nhũng, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

III. DỰ KIẾN PHƯƠNG ÁN XÂY DỰNG KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ CÔNG NĂM 2026 (NGUỒN VỐN NGÂN SÁCH PHƯỜNG ĐỒNG HỚI QUẢN LÝ).

1. Trên cơ sở số giao kế hoạch vốn của HĐND tỉnh tại Nghị quyết số/NQ-HĐND ngày .../12/2025 của HĐND tỉnh Quảng Trị và nhu cầu thực tế của địa phương, UBND phường dự kiến phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 nguồn ngân sách phường quản lý là: **190.469 triệu đồng.**

Trong đó:

- Nguồn vốn Ngân sách tập trung tỉnh giao: 3.069 triệu đồng.
- Nguồn thu từ cấp quyền sử dụng đất phường hưởng: 187.400 triệu đồng.

2. Phương án phân bổ Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách phường Đồng Hới quản lý.

- Hoàn trả vốn ứng trước của Quỹ phát triển đất tỉnh: 15.000 triệu đồng.
- Bố trí cho các công trình hoàn thành, chuyển tiếp thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025: 41.289 triệu đồng.

- Bố trí vốn để thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, quy hoạch đô thị và nông thôn, quy hoạch sử dụng đất, cấm mốc địa giới ... với số tiền: 10.000 triệu đồng. Đây là năm đầu tiên của Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030 đề xuất bố trí vốn để thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư làm cơ sở thực hiện các thủ tục đầu tư đối với các dự án mới, dự kiến đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 của phường Đồng Hới. Bên cạnh đó, trong quá trình triển khai thực hiện các Quy hoạch thành phố Đồng Hới (cũ), một số nội dung đã có sự bất cập, không còn phù hợp với thực tiễn trong bối cảnh mới; đồng thời nhiều nội dung cần cập nhật cho phù hợp với các quy hoạch cấp trên (hiện các quy hoạch cấp tỉnh đang triển khai các thủ tục để thực hiện ...). Do đó, việc bố trí kinh phí cho các hoạt động quy hoạch của phường là phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế của địa phương.

- Bố trí vốn cho các dự án khởi công mới năm 2026 đáp ứng các quy định của Luật Đầu tư công: 86.869 triệu đồng, cụ thể:

+ Lĩnh vực phát triển khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyên đổi số Quốc gia tại Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị (tỷ lệ tối thiểu 3% trên tổng chi đầu tư phát triển), với số tiền: 1.069 triệu đồng.

+ Lĩnh vực giáo dục và đào tạo tại Nghị quyết số 71-NQ/TW ngày 22/8/2025 của Bộ Chính trị (tỷ lệ tối thiểu 5% trên tổng chi đầu tư phát triển) với số tiền: 18.100 triệu đồng.

+ Các dự án lĩnh vực xây dựng dân dụng: 3.275 triệu đồng.

+ Các dự án lĩnh vực giao thông, hạ tầng kỹ thuật: 64.425 triệu đồng.

- Số kế hoạch vốn năm 2026 phân bổ sau (Bố trí đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trong năm 2026 khi đáp ứng đủ các điều kiện và các nhiệm vụ quan trọng khác): 37.311 triệu đồng.

(Chi tiết có Tờ trình kèm theo)

3. Về dự kiến nguồn thu thực hiện Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Đồng Hới.

- Đối với nguồn vốn ngân sách tập trung: Theo dự toán tỉnh giao tại Nghị quyết số/NQ-HĐND ngày .../12/2025 của HĐND tỉnh, số tiền: 3.069 triệu đồng.

- Đối với nguồn thu từ tiền sử dụng đất: Số thu tiền sử dụng đất phường Đồng Hới được hưởng theo tỷ lệ điều tiết được xây dựng trên cơ sở dự kiến nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án hạ tầng tạo quỹ đất đang triển khai và dự kiến triển khai thực hiện trên địa bàn. Tổng số tiền ngân sách phường dự kiến được hưởng là: 187.400 triệu đồng, cụ thể:

+ Các dự án hạ tầng tạo quỹ đất do các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh triển khai trên địa bàn phường đồng hới dự kiến thu 950.000 triệu đồng, trong đó ngân sách phường hưởng theo tỷ lệ điều tiết là 95.000 triệu đồng.

+ Các dự án hạ tầng tạo quỹ đất do UBND phường, các đơn vị trực thuộc triển khai thực hiện trên địa bàn dự kiến thu 231.000 triệu đồng, trong đó ngân sách phường hưởng theo tỷ lệ điều tiết là 92.400 triệu đồng.

Như vậy, Kế hoạch đầu tư công năm 2026 phường Đồng Hới xây dựng là khả thi, phù hợp với khả năng thu ngân sách của địa phương và tình hình thực tế.

IV. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN.

- Quán triệt và thực hiện nghiêm túc các quy định về quản lý đầu tư và xây dựng, nhất là các quy định mới ban hành; đồng thời, triển khai kịp thời việc rà soát, điều chỉnh các văn bản liên quan đến quản lý đầu tư xây dựng cơ bản cho phù hợp với tình hình thực tế của phường và quy định hiện hành của Nhà nước.

- Tăng cường công tác rà soát để đảm bảo các dự án bố trí trong kế hoạch đầu tư công năm 2026 phải có đầy đủ các thủ tục đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.


- Đi đôi với việc ưu tiên bố trí vốn để giải quyết nợ đọng xây dựng cơ bản phải tăng cường các biện pháp không để phát sinh nợ đọng mới. Không bố trí vốn để thanh toán các khoản nợ đọng phát sinh sau ngày 31/12/2014. Hạn chế tối đa việc ứng trước vốn kế hoạch. Trường hợp cần thiết ứng trước, phải kiểm soát chặt chẽ đối với từng dự án và phải bảo đảm có nguồn thanh toán vốn ứng trước và có trong kế hoạch đầu tư công trung hạn.

- Tăng cường công tác kiểm tra việc triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư công; thực hiện nghiêm khắc các chế tài, kỷ luật đối với các tập thể, cá nhân có vi phạm quy định trong quản lý đầu tư ...

- Nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện kế hoạch đầu tư công và quản lý đầu tư xây dựng cơ bản; lấy kết quả triển khai kế hoạch đầu tư công là một trong những tiêu chí để đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của mỗi cá nhân, đơn vị.

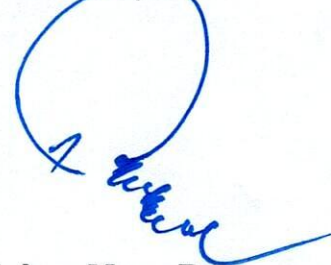
- Chỉ quyết định đầu tư những dự án thật sự cần thiết khi đã thẩm định, làm rõ hiệu quả của dự án, nguồn vốn, khả năng cân đối, bố trí vốn cho từng dự án, bảo đảm dự án được phê duyệt có đủ nguồn lực tài chính để thực hiện hoàn thành dự án.

Trên đây là Báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2025 và dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Đồng Hới. Ủy ban nhân dân phường báo cáo HĐND phường xem xét, quyết định./.

Nơi nhận: 

- CT, các PCT UBND phường;
- TT HĐND phường;
- Ban KTXH HĐND phường;
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VP HĐND và UBND phường.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hoàng Ngọc Đan