

**TỜ TRÌNH**

**V/v đề nghị phê duyệt hủy chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công.**

Kính gửi: HĐND thành phố Đồng Hới.

Thực hiện nội dung đã đề nghị với Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố về tổ chức Kỳ họp thứ 18, HĐND thành phố khóa XXII, UBND thành phố trình HĐND thành phố phê duyệt hủy chủ trương đầu tư dự các dự án với nội dung sau:

**1. Căn cứ pháp lý:**

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

- Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

- Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

- Căn cứ Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trung hạn (lần thứ nhất) giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách thành phố quản lý.

**2. Sự cần thiết ban hành nghị quyết:**

Trong quá trình triển khai thực hiện Nghị quyết của HĐND thành phố về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công hàng năm gặp phải một số khó khăn như thị trường bất động sản trầm lắng dẫn đến thu ngân sách thành phố, nguồn thu từ tiền sử dụng đất không đạt dự toán HĐND thành phố giao nên không cân đối được nguồn vốn để bố trí cho dự án theo kế hoạch được duyệt, bên cạnh đó một số dự án chủ đầu tư thực hiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư chậm dẫn đến sử dụng không hiệu quả nguồn vốn đã bố trí... Vì vậy để tránh nợ đọng xây dựng cơ bản và tránh lãng phí nguồn vốn thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư 08 dự án sau:

(1) Dự án Trang trí đèn led Bùng bình Điện Lực, Bùng bình Bưu Điện, bùng bình Trần Hưng Đạo - Võ Nguyên Giáp và tháp nước Đồng Mỹ (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 15 phụ lục kèm theo).

(2) Dự án Đường Nguyễn Phong Sắc, phường Đức Ninh Đông ( vào TDP Bình Phúc) (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết số

82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 216 phụ lục kèm theo).

(3) Dự án Nâng cấp hoàn thiện hệ thống hạ tầng khu vực Quảng trường biển Bảo Ninh 1 (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 148 phụ lục kèm theo).

(4) Dự án Lắp đặt hệ thống đèn Led trang trí Cầu Dài thành phố Đồng Hới (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 156 phụ lục kèm theo).

(5) Dự án Xây dựng hệ thống thoát nước và mở rộng tuyến đường thôn Tây Phú (từ nhà ông Toàn đến nhà bà Ngoan) xã Quang Phú (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 196 phụ lục kèm theo).

(6) Dự án Sửa chữa nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Đông Phú (từ nhà ông Tý đến đường 773) xã Quang Phú (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 197 phụ lục kèm theo).

(7) Dự án Xây dựng hội trường các phòng chức năng, nhà bảo vệ Trường Mầm non xã Lộc Ninh (khu vực Hữu Cung) (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 203 phụ lục kèm theo).

(8) Dự án Xây dựng cơ sở dữ liệu hạ tầng kỹ thuật dịch vụ công ích thành phố (Đã được phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021 của HĐND thành phố Đồng Hới - Dòng thứ 61 phụ lục kèm theo).

### **3. Về thẩm quyền điều chỉnh chủ trương đầu tư:**

Các dự án được HĐND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư, do đó theo quy định tại Điều 34 Luật Đầu tư công thì thẩm quyền điều chỉnh chủ trương đầu tư (bao gồm hủy chủ trương đầu tư dự án) do HĐND thành phố quyết định.

### **4. Quá trình soạn thảo dự thảo Nghị quyết:**

UBND thành phố đã giao Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố làm đầu mối, tổ chức xem xét các nội dung về đề nghị hủy chủ trương đầu tư 03 dự án nói trên do chủ đầu tư trình. UBND thành phố tổ chức lấy ý kiến lãnh đạo UBND thành phố, xem xét các thủ tục trong xây dựng Nghị quyết, soạn thảo dự thảo Nghị quyết về hủy chủ trương đầu tư dự án.

### **5. Nội dung của dự thảo Nghị quyết:**

Dự thảo Nghị quyết gồm 03 Điều, trong đó:

Điều 1. Phê duyệt hủy chủ trương đầu tư 08 dự án, với nội dung như sau:

1. Trang trí đèn led Bùng bình Điện Lực, Bùng bình Bưu Điện, bùng bình

Trần Hưng Đạo - Võ Nguyên Giáp và tháp nước Đồng Mỹ.

2. Đường Nguyễn Phong Sắc, phường Đức Ninh Đông ( vào TDP Bình Phúc).

3. Nâng cấp hoàn thiện hệ thống hạ tầng khu vực Quảng trường biển Bảo Ninh 1.

4. Lắp đặt hệ thống đèn Led trang trí Cầu Dài thành phố Đồng Hới

5. Xây dựng hệ thống thoát nước và mở rộng tuyến đường thôn Tây Phú (từ nhà ông Toàn đến nhà bà Ngoan) xã Quang Phú

6. Sửa chữa nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Đông Phú (từ nhà ông Tý đến đường 773) xã Quang Phú

7. Xây dựng hội trường các phòng chức năng, nhà bảo vệ Trường Mầm non xã Lộc Ninh (khu vực Hữu Cung)

8. Xây dựng cơ sở dữ liệu hạ tầng kỹ thuật dịch vụ công ích thành phố

*(Thông tin chi tiết 08 dự án hủy có Phụ lục kèm theo).*

Điều 2. Tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Hiệu lực thi hành.

*(Có dự thảo Nghị quyết kèm theo)*

UBND thành phố kính trình HĐND thành phố xem xét, quyết định. *hm*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND TP;
- Ban Kinh tế - Xã hội HĐND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Lưu VP HĐND-UBND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Hoàng Ngọc Đan**

**PHỤ LỤC**  
**THÔNG TIN CÁC DỰ ÁN HỦY CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
(Kèm theo Tờ trình số 552/TTr-UBND ngày 11/12/2024 của UBND thành phố)

**I. Dự án: Trang trí đèn led Bùng bình Điện Lực, Bùng bình Bưu Điện, bùng bình Trần Hưng Đạo - Võ Nguyên Giáp và tháp nước Đồng Mỹ.**

**1. Thông tin dự án hủy chủ trương đầu tư:**

- a. Chủ đầu tư: UBND Thành phố Đồng Hới.
- b. Địa điểm đầu tư: thành phố Đồng Hới.
- c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 14.900 triệu đồng (Bằng chữ: Mười bốn tỷ chín trăm triệu đồng).
- d. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố giai đoạn 2021-2025: 14.900 triệu đồng.
- đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022-2024.

**2. Lý do hủy:**

Trong quá trình thực hiện triển khai dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện hoàn thiện các bước đầu tư xây dựng cơ bản, theo đó dự kiến thu ngân sách (tiền sử dụng đất) không đạt dự toán. Do đó, không có nguồn kinh phí để bố trí vốn cho dự án, để tránh gây nợ đọng XDCCB theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.

**II. Dự án: Đường Nguyễn Phong Sắc, phường Đức Ninh Đông ( vào TDP Bình Phúc).**

**1. Thông tin dự án hủy chủ trương đầu tư:**

- a. Chủ đầu tư: UBND Thành phố Đồng Hới.
- b. Địa điểm đầu tư: phường Đức Ninh Đông.
- c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 20.000 triệu đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng).
- d. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố giai đoạn 2021-2025: 20.000 triệu đồng.
- đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023 - 2025.

**2. Lý do hủy:**

Trong quá trình thực hiện triển khai dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện hoàn thiện các bước đầu tư xây dựng cơ bản, theo đó dự kiến thu ngân sách (tiền sử dụng đất) không đạt dự toán. Do đó, không có nguồn kinh phí để bố trí vốn cho dự án, để tránh gây nợ đọng XDCCB theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.

**III. Dự án: Nâng cấp hoàn thiện hệ thống hạ tầng khu vực Quảng trường biển Bảo Ninh 1.**

**1. Thông tin dự án hủy chủ trương đầu tư:**

- a. Chủ đầu tư: UBND Thành phố Đồng Hới.
- b. Địa điểm đầu tư: xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới.
- c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 9.000 triệu đồng (Bằng chữ: Chín tỷ đồng chẵn).
- d. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố giai đoạn 2021-2025: 9.000 triệu đồng.
- đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

## **2. Lý do huỷ:**

Trong quá trình thực hiện triển khai dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện hoàn thiện các bước đầu tư xây dựng cơ bản, theo đó dự kiến thu ngân sách (tiền sử dụng đất) không đạt dự toán. Do đó, không có nguồn kinh phí để bố trí vốn cho dự án, để tránh gây nợ đọng XDCB theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.

## **IV. Dự án: Lắp đặt hệ thống đèn Led trang trí Cầu Dài thành phố Đồng Hới.**

### **1. Thông tin dự án huỷ chủ trương đầu tư:**

- a. Chủ đầu tư: UBND Thành phố Đồng Hới.
- b. Địa điểm đầu tư: Phường Phú Hải, thành phố Đồng Hới.
- c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 4.000 triệu đồng (*Bằng chữ: Bốn tỷ đồng chẵn*).
- d. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố giai đoạn 2021-2025: 4.000 triệu đồng.
- đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

## **2. Lý do huỷ:**

Trong quá trình thực hiện triển khai dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện hoàn thiện các bước đầu tư xây dựng cơ bản, theo đó dự kiến thu ngân sách (tiền sử dụng đất) không đạt dự toán. Do đó, không có nguồn kinh phí để bố trí vốn cho dự án, để tránh gây nợ đọng XDCB theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.

## **V. Dự án: Xây dựng hệ thống thoát nước và mở rộng tuyến đường thôn Tây Phú (từ nhà ông Toàn đến nhà bà Ngoan) xã Quang Phú.**

### **1. Thông tin dự án huỷ chủ trương đầu tư:**

- a. Chủ đầu tư: UBND xã Quang Phú.
- b. Địa điểm đầu tư: xã Quang Phú, thành phố Đồng Hới.
- c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 1.200 triệu đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm triệu đồng chẵn*).
- d. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố hỗ trợ với số tiền: 600 triệu đồng, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của thành phố. Số vốn còn thiếu UBND xã Quang Phú bố trí từ ngân sách cấp mình.
- đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

## **2. Lý do huỷ:**

Trong quá trình thực hiện triển khai dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện hoàn thiện các bước đầu tư xây dựng cơ bản, theo đó dự kiến thu ngân sách (tiền sử dụng đất) không đạt dự toán. Do đó, không có nguồn kinh phí để bố trí vốn cho dự án, để tránh gây nợ đọng XDCB theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.

## **VI. Dự án: Sửa chữa nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Đông Phú (từ nhà ông Tý đến đường 773) xã Quang Phú.**

### **1. Thông tin dự án huỷ chủ trương đầu tư:**

- a. Chủ đầu tư: UBND xã Quang Phú.
- b. Địa điểm đầu tư: xã Quang Phú, thành phố Đồng Hới.
- c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 1.200 triệu đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm*



triệu đồng chẵn).

d. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố hỗ trợ với số tiền: 600 triệu đồng, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của thành phố. Số vốn còn thiếu UBND xã Quang Phú bố trí từ ngân sách cấp mình.

đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

## **2. Lý do huỷ:**

Trong quá trình thực hiện triển khai dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện hoàn thiện các bước đầu tư xây dựng cơ bản, theo đó dự kiến thu ngân sách (tiền sử dụng đất) không đạt dự toán. Do đó, không có nguồn kinh phí để bố trí vốn cho dự án, để tránh gây nợ đọng XDCB theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.

## **VII. Dự án: Xây dựng hội trường các phòng chức năng, nhà bảo vệ Trường Mầm non xã Lộc Ninh (khu vực Hữu Cung).**

### **1. Thông tin dự án huỷ chủ trương đầu tư:**

a. Chủ đầu tư: UBND xã Lộc Ninh.

b. Địa điểm đầu tư: xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới.

c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 6.000 triệu đồng (*Bằng chữ: Sáu tỷ đồng chẵn*).

d. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố hỗ trợ với số tiền: 3.000 triệu đồng, bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của thành phố. Số vốn còn thiếu UBND xã Lộc Ninh bố trí từ ngân sách cấp mình.

đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

## **2. Lý do huỷ:**

Trong quá trình thực hiện triển khai dự án, Chủ đầu tư chưa thực hiện hoàn thiện các bước đầu tư xây dựng cơ bản, theo đó dự kiến thu ngân sách (tiền sử dụng đất) không đạt dự toán. Do đó, không có nguồn kinh phí để bố trí vốn cho dự án, để tránh gây nợ đọng XDCB theo quy định của pháp luật thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.

## **VIII. Xây dựng cơ sở dữ liệu hạ tầng kỹ thuật dịch vụ công ích thành phố.**

### **1. Thông tin dự án huỷ chủ trương đầu tư:**

a. Chủ đầu tư: Ban quản lý dịch vụ công ích thành phố.

b. Địa điểm đầu tư: thành phố Đồng Hới.


c. Tổng mức đầu tư đã duyệt: 3.500 triệu đồng (*Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn*).

d. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn ngân sách thành phố giai đoạn 2021-2025: 3.500 triệu đồng.

đ. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022-2024.

## **2. Lý do huỷ:**

Dự án đã hết thời gian thực hiện nhưng chủ đầu tư chưa hoàn thiện các thủ tục đầu tư xây dựng cơ bản. Do đó, để tránh lãng phí nguồn lực nhà nước thì cần thiết phải hủy chủ trương đầu tư dự án.



**ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

**PHỤ LỤC CÁC DỰ ÁN HỦY KHÔNG ĐẦU TƯ**

(Kèm theo Tờ trình số **552/TTr-UBND** ngày **11/12/2024** của UBND Thành phố Đồng Hới)

ĐVT: triệu đồng

TT	Tên dự án/Lĩnh vực đầu tư	Địa điểm xây dựng	Thời gian khởi công, hoàn thành	Nghị quyết phê duyệt CTĐT				Chủ đầu tư
				Số Nghị quyết/ngày tháng	Tổng mức đầu tư	Trong đó:		
						Ngân sách thành phố	Ngân sách xã, phường	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Tổng cộng:</b>					<b>59.800</b>	<b>55.600</b>	<b>4.200</b>	
1	Trang trí đèn led Bùng bình Điện Lực, Bùng bình Bưu Điện, bùng bình Trần Hưng Đạo - Võ Nguyên Giáp và tháp nước Đồng Mỹ	thành phố Đồng Hới	2022-2024	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	14.900	14.900		UBND thành phố
2	Đường Nguyễn Phong Sắc, phường Đức Ninh Đông (vào TDP Bình Phúc)	phường Đức Ninh Đông	2023-2025	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	20.000	20.000		UBND thành phố
3	Nâng cấp hoàn thiện hệ thống hạ tầng khu vực Quảng trường biển Bảo Ninh I	xã Bảo Ninh	2023-2025	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	9.000	9.000		UBND thành phố
4	Lắp đặt hệ thống đèn Led trang trí Cầu Dài thành phố Đồng Hới	phường Phú Hải	2023-2025	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	4.000	4.000		UBND thành phố
5	Xây dựng hệ thống thoát nước và mở rộng tuyến đường thôn Tây Phú (từ nhà ông Toàn đến nhà bà Ngoan) xã Quang Phú	xã Quang Phú	2023-2025	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	1.200	600	600	UBND xã Quang Phú
6	Sửa chữa nâng cấp tuyến đường giao thông thôn Đông Phú (từ nhà ông Tý đến đường 773) xã Quang Phú	xã Quang Phú	2023-2025	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	1.200	600	600	UBND xã Quang Phú
7	Xây dựng hội trường các phòng chức năng, nhà bảo vệ Trường Mầm non xã Lộc Ninh (khu vực Hữu Cung)	xã Lộc Ninh	2023-2025	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	6.000	3.000	3.000	UBND xã Lộc Ninh
8	Xây dựng cơ sở dữ liệu hạ tầng kỹ thuật dịch vụ công ích thành phố	thành phố Đồng Hới	2022-2024	NQ số 82/NQ-HĐND ngày 20/12/2021	3.500	3.500		Ban quản lý dịch vụ công ích thành phố

*Chu*