

Số: /BC-BKTNS

Đồng Lê, ngày tháng năm 2026

## BÁO CÁO

**Kết quả thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân xã Đồng Lê.

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo luật định và phân công của Thường trực HĐND xã Đồng Lê, Ban Kinh tế - Ngân sách đã tiến hành thẩm tra dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân xã do Ủy ban nhân dân xã chủ trì soạn thảo về việc bổ sung danh mục công trình và phân bổ vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026.

Sau khi nghiên cứu Tờ trình số 773/TTr- UBND ngày 04/5/2026 của UBND xã Đồng Lê về việc đề nghị thông qua Nghị quyết bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026 (nguồn vốn ngân sách xã quản lý); trên cơ sở các hồ sơ, tài liệu có liên quan; tổ chức khảo sát thực tế tại địa điểm đầu tư xây dựng các công trình và cuộc họp thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách.

Căn cứ các quy định của pháp luật hiện hành và tình hình thực tế của địa phương, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

### I. Cơ sở pháp lý, thẩm quyền

#### 1. Cơ sở pháp lý

Việc UBND xã trình HĐND xã thông qua dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026 (nguồn vốn ngân sách xã quản lý) là phù hợp với quy định của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15, Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15, Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15, các quy định hiện hành và tình hình thực tế của địa phương.

#### 2. Thẩm quyền

Đúng thẩm quyền của HĐND xã quy định tại điểm c, khoản 3 Điều 21 Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15; khoản 3 Điều 88 Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15.

### II. Về hồ sơ trình kỳ họp

Hồ sơ do Ủy ban nhân dân xã trình gồm có:

- Tờ trình về việc đề nghị thông qua Nghị quyết bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng

thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026 (nguồn vốn ngân sách xã quản lý);

- Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân xã;

- Phụ lục danh mục các công trình đề nghị bổ sung và phương án phân bổ vốn.

Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy hồ sơ đảm bảo theo quy định, đủ điều kiện trình kỳ họp Hội đồng nhân dân xã xem xét, quyết định.

### **III. Về nội dung dự thảo Nghị quyết**

Tại dự thảo Nghị quyết, UBND xã trình HĐND xã bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026 (nguồn vốn ngân sách xã quản lý), cụ thể như sau:

- Bổ sung danh mục công trình: 04 công trình, trong đó: Lĩnh vực giáo dục và đào tạo 03 công trình, gồm: Nhà vệ sinh học sinh Trường TH&THCS Lê Hóa; Nhà vệ sinh học sinh Trường Tiểu học Kim Lũ; Sửa chữa Trường Tiểu học số 1 Đồng Lê, Hạng mục Xây dựng phòng đa chức năng và sửa chữa hệ thống cửa nhà lớp học 6 phòng 2 tầng.

Lĩnh vực giao thông: 01 công trình: Đường nối từ Trường Tiểu học số 1 Đồng Lê qua vùng quy hoạch đất ở.

- Nguồn vốn phân bổ: Từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026, số tiền: 2.303.145.314 đồng (hai tỷ ba trăm linh ba triệu một trăm bốn mươi lăm nghìn ba trăm mười bốn đồng).

Qua xem xét, Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy: Việc bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026 là phù hợp quy định của pháp luật và tình hình thực tiễn tại địa phương; được Thường trực HĐND xã cho ý kiến tại Công văn số 50/TTHĐND ngày 17/4/2026 về phương án sử dụng nguồn tăng thu và tiết kiệm chi ngân sách năm 2025. Các công trình được đề xuất bổ sung đều là công trình hạ tầng thiết yếu, ưu tiên bố trí cho các hạng mục trường học, vệ sinh học đường và hạ tầng giao thông khu dân cư, phù hợp mục tiêu tái đầu tư nguồn thu từ đất vào hạ tầng phục vụ dân sinh theo đúng tinh thần Luật Ngân sách nhà nước.

Qua khảo sát thực tế tại địa điểm đầu tư cho thấy, các công trình nhà vệ sinh học sinh trường TH&THCS Lê Hóa, trường Tiểu học Kim Lũ và hệ thống cửa phòng học trường Tiểu học số 1 Đồng Lê hiện đang sử dụng được xây dựng, lắp đặt nhiều năm, đã xuống cấp, hư hỏng nặng; không đáp ứng nhu cầu, sự an toàn của học sinh và giáo viên, cũng như quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở của Bộ Giáo dục và Đào tạo. Đối với hạng mục xây dựng nhà đa chức năng tại trường Tiểu học số 1 Đồng Lê là cần thiết để tổ chức các hoạt động giáo dục thể chất, ngoại khóa trong nhà trường, góp phần củng cố cơ sở vật chất, duy trì các tiêu chí trường đạt chuẩn quốc gia mức độ 1 theo quy định.

Đối với công trình đường giao thông nối từ trường Tiểu học số 1 Đồng Lê qua vùng quy hoạch đất ở tại tiểu khu Đồng Văn là phù hợp với quy hoạch của xã

và cần thiết, nhằm giảm lưu lượng phương tiện tham gia giao thông vào giờ cao điểm cho tuyến đường dẫn vào công trường, góp phần đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên địa bàn. (Có biên bản khảo sát riêng).

Vì vậy, Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với đề xuất bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026 của UBND xã. Đồng thời, có thêm một số ý kiến như sau: Để giúp HĐND xã quyết định các nội dung trong lĩnh vực đầu tư công đảm bảo hiệu quả, đúng quy định của pháp luật, phù hợp tình hình thực tiễn của địa phương, đề nghị UBND xã tiếp tục chỉ đạo các cơ quan chuyên môn chủ động tổ chức khảo sát thực tế tại các thôn, tiểu khu; rà soát hiện trạng cơ sở hạ tầng, nhu cầu dân sinh và các chỉ tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của xã để xác định đúng nhu cầu đầu tư cấp thiết, bảo đảm khách quan, sát thực tế, tránh dàn trải. Ưu tiên các công trình cấp thiết liên quan đến đời sống dân sinh, giao thông, thủy lợi, trường học; các công trình phục vụ mục tiêu xây dựng nông thôn mới.

#### **IV. Kiến nghị**

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất với dự thảo Nghị quyết do UBND xã trình; kính đề nghị HĐND xã xem xét thông qua tại kỳ họp chuyên đề để UBND xã triển khai thực hiện.

Đồng thời, đề nghị UBND xã: Thực hiện phân bổ, quản lý và sử dụng nguồn vốn đúng mục đích, hiệu quả. Đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện các thủ tục đầu tư để sớm triển khai thực hiện các công trình; đảm bảo đúng quy trình đầu tư, thanh quyết toán theo quy định. Tăng cường công tác giám sát, kiểm tra tiến độ, chất lượng công trình.

Trên đây là báo cáo kết quả thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc bổ sung danh mục công trình và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách xã năm 2026 từ nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2025 đã được chuyển nguồn sang năm 2026; Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND xã xem xét, quyết định./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các Ban HĐND xã;
- Các đại biểu HĐND xã;
- Văn phòng  
HĐND&UBND;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, KTNS.

**TM. BAN KINH TẾ-NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**

**Dương Thị Nguyễn**